



# Scheda tecnica

**Committente:** DIREZIONE AUTONOMA DEL GENIO MILITARE PER LA MARINA (SP)

**Oggetto:** Lavori di ristrutturazione edilizia delle coperture del 3° fabbricato del comprensorio COMSUBIN del Varignano località Le Grazie - Porto Venere (SP).

**Commessa:** 334

**Periodo di esecuzione:** 2008 - 2009

**Descrizione:** L'oggetto dei lavori eseguiti è il 3° fabbricato dell'installazione della Marina Militare denominata COMSUBIN (Comando Subacquei Incursori) del Varignano. Lo storico edificio realizzato nel 1700 con funzione di lazzaretto è attualmente sottoposto alle disposizioni di tutela della Sovrintendenza delle Belle Arti.

I lavori hanno riguardato il ripristino del manto di copertura e le facciate perimetrali esterne sull'intero sviluppo perimetrale, per circa 12.000 mq di superficie; il rifacimento del manto di copertura, eseguito previo smontaggio compreso lattoneria varia ed esecuzione di opere di coibentazione ed impermeabilizzazione di parte del 3° fabbricato, si è sviluppato per circa 3.100 mq di superficie; sono stati demoliti i serbatoi pensili in c.a per circa 146 mc, oltre la rimozione e smaltimento di copertura in cemento amianto di n. 23 serbatoi da 1000 lt/cad + lastre piane di copertura di vario tipo; demolizione e ricostruzione di coperture piane per circa 450 mq e opere varie di impermeabilizzazione; demolizione e rifacimento di vetusti intonaci di facciata e successiva tinteggiatura per circa 9.750 mq; chiusura di lesioni murarie, rifacimento di passaggio pensile;



realizzazione di marciapiede in pietra serena al piano di sega sul perimetro esterno del fabbricato 3, compreso caditoie e chiusini in ghisa; realizzazione di canali grigliati nel manto stradale per raccolta e convogliamento acque piovane; realizzazione di condotti cementizi contenenti tubi in polietilene per raccolta e allontanamento acque piovane provenienti dai canali grigliati e dal manto stradale; fornitura e posa in opera di scala metallica per accesso a terrazza calpestabile.

